

# Správa majetku bez starostí



Náš příběh začíná v roce 2008, kdy vzniká první investiční portfolio. Díky dobře sehranému týmu zkušených manažerů v současnosti společnost spravuje rychle rostoucí portfolio ve výši několika stovek miliónů.

- Jsme servisní společnost pro správu svěřenských fondů
- Zabezpečujeme veškeré smluvní dokumenty týkající se správy svěřenských fondů
- Poskytujeme právní, účetní, daňový servis a komunikaci s finančním úřadem pro všechny námi servisované svěřenské fondy
- Spolupracujeme s odborníky na finance po celé ČR
- Umíme poradenství pro korporátní i soukromou klientelu
- Servisujeme více jak 1/3 fondů v celé ČR
- Navyšujeme majetek svěřenských fondů

# Proč s námi spolupracovat



Máme pro Vás exkluzivní a moderní nástroj se zcela novým přístupem ke správě majetku, který můžete využít pro sebe, svou rodinu i své blízké a užívat si tak život bez starostí.

- Máte smluvně zajištěnou výši pravidelného benefitu po celou dobu trvání smlouvy
- Žádné vstupní ani výstupní poplatky
- Možnost výplaty benefitu měsíčně, ročně nebo kumulovat
- Nepodstupujete měnové riziko
- Vhodný nástroj v rámci diverzifikace pro rovnoměrné rozložení portfolia

Zaujala Vás nabídka?  
**Zavolejte nám, napište  
nebo přijďte!**

Invest & Property Consulting a. s.  
Španělská 770/2, 120 00 Praha 2

Tel: +420 731 111 939, klient@ipc.as.cz  
[www.ipcas.cz](http://www.ipcas.cz)

# Svěřenské fondy s námi

...vaše **dokonalá příležitost**



OCHRANA | ZAJIŠTĚNÍ | RŮST

Co říká **zákon**

## Využití svěřenských fondů



## Navýšíme Váš majetek ročně o 9,2 %



- Podstatou svěřenských fondů je správa cizího majetku
- Zakladatel svěřenského fondu svěří (vyčlení) svůj majetek správci, který ho spravuje za konkrétním účelem ve prospěch stanovené osoby
- Podmínky, jak nakládat s majetkem, určuje zakladatel ve statutu fondu, správce jej musí zcela dodržet a je plně trestně odpovědným
- Svěřenský fond je založen notářským zápisem a následnou registrací v evidenci svěřenských fondů.
- Jedná se o soubor majetku bez právní subjektivity vyčleněný zakladatelem ke stanovenému účelu, držený a spravovaný správcem ve prospěch stanovené osoby, tzv. beneficianta
- Majetek vyčleněný do fondu je zcela ochráněn a nedotknutelný exekucí, rozvodem či dědictvím

Historie svěřenských fondů sahá až do starověkého Říma. Již stovky let využívají lidé svěřenské fondy pro ochranu a správu majetku. V České republice byl institut svěřenských fondů k dispozici do roku 1929 a nyní od 1. 1. 2014 dle NOZ č. 89/2012 Sb.

- Svěřenský fond může využít každý, kdo vlastní jakýkoli majetek a nemůže nebo nechce jej sám spravovat.
- Ochrana majetku (marnotratné děti, rozvod, exekuce, insolvence)
- Transfer majetku mezi generacemi
- Uchování majetku za předem definovaných podmínek
- Zcela anonymní forma správy majetku

Dle zákona č. 89/2012 Sb.: „Správce je povinen svěřený majetek spravovat za účelem udržení jeho hodnoty a pokud je definováno ve statutu fondu, může jej spravovat i za účelem zisku“. Jsme servisní společnost, která poskytuje správcům svěřenských fondů možnost naší aktivní správy a navýšení majetku těchto fondů ročně o 9,2 %.

**Naší aktivní správu majetku je možné například využít při:**

- Zajištění na důchod
- Start do života pro děti
- Vytvoření životní rezervy
- Ochrana firemního majetku

